



## Łódź Doły

Mieszkanie na sprzedaż za **251 960 PLN**

pow. 40 m<sup>2</sup>

3 pokoje

piętro 1 z 4

2020 r.

6 299 PLN/m<sup>2</sup>

### Opis nieruchomości:

Komfortowe apartamenty na Bałutach z 2020r. W nowoczesnym nowo powstałym apartamentowcu o interesującej architekturze. Apartament czterokondygnacyjny, 5 apartamentów z parterem przeznaczonym na cele usługowe oraz ogrodzonym parkingiem dla mieszkańców. Powierzchnia apartamentów od 39 do 70m<sup>2</sup> oraz dwupoziomowy apartament o powierzchni ok 109m<sup>2</sup>. Na jednej kondygnacji dwa mieszkania, każde z nich posiada taras lub balkon o powierzchni od 5,13 do 25m<sup>2</sup> oraz tzw balkony francuskie. Pomieszczenia niebywale funkcjonalne dzięki przemyślanej aranżacji. Na obecnym etapie możliwość stworzenia własnej koncepcji wnętrza.

Komórki na parterze, w apartamentach przewidziano płyty indukcyjne na siłę. Teren ogrodzony, strzeżony, wideofon. Mieszkania bezczynszowe.

Spokojna cicha okolica, dużo zieleni, miejsc sprzyjających aktywnemu wypoczynkowi, parki, skwery, place zabaw.

**PLAN NIERUCHOMOŚCI Z ZASADY UDOSTĘPNIONY JEST JAKO JEDNO ZE ZDJĘĆ OGŁOSZENIA.**

**Zarówno w celu uzyskania informacji o ofertach jak i chęci obejrzenia nieruchomości prosimy wyłącznie o kontakt telefoniczny lub kontakt w formie zapytania internetowego z pozostawieniem numeru telefonu kontaktowego.**

**Chroniąc dane naszych klientów informujemy, że nie przekazujemy dokładnych adresów nieruchomości przed zawarciem współpracy z osobą potencjalnie zainteresowaną w postaci umowy pośrednictwa. Umowa pośrednictwa określa przede wszystkim warunki wzajemnej współpracy oraz wysokość wynagrodzenia za wskazaną w umowie usługę, chociażby w odniesieniu do jednej z posiadanych w naszej bazie nieruchomości. Chcemy jednak zaznaczyć, że samo**

### Dodatkowe informacje:

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| Numer oferty: | WH346190                 |
| Typ budynku:  | Apartamentowiec          |
| Materiał:     | pustak                   |
| Stan prawny:  | własność                 |
| Umeblowanie:  | Nie                      |
| Sprzęt AGD:   | Nie                      |
| Ogrzewanie:   | CO miejskie              |
| Typ kuchni:   | Z oknem otwarta na salon |
| Balkon/taras: | Tak                      |
| Czynsz:       | 0 PLN                    |

### Kontakt do doradcy:

Agata Michałowicz

tel.: 539 313 300

e-mail: amichalowicz@wellhome.nieruchomosci.pl

prezentowanie naszych nieruchomości osobom potencjalnie zainteresowanym (na podstawie zawartych z nimi umów) jest bezpłatne.

Galeria zdjęć:



Zobacz galerię online:



KLIKNIJ  
LUB  
ZESKANUJ

Zobacz na interaktywnej mapie:



KLIKNIJ  
LUB  
ZESKANUJ